

Znalec: Ing. Hlávka Stanislav
693 01 Starovice 338
IČ: 63436256

ZADAVATEL: SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.
náměstí Junkových 2772/1
155 00 Praha 5
IČ: 61061344

Znalecký posudek číslo 094831/2025

v oboru ekonomika, v odvětví ceny a odhady, ve specializaci motorová vozidla

Předmětem znaleckého posudku je ocenění řezacího plotru

CNC ŘEZACÍ PLOTR RM LX205750 VČ. PŘÍSLUŠENSTVÍ

v. č.: 2223

Datum zpracování: 2.12.2025

Číslo vyhotovení: 1 / 1

Počet stran: šest stran textu a sedm stran přílohy s fotodokumentací

1 ZADÁNÍ

- a) Otázka zadavatele: Stanovení časové a tržní hodnoty stroje.
- b) Úkolem vypracování znaleckého posudku je stanovení časové a tržní hodnoty stroje za účelem jeho prodeje.
- c) Zadavatel nesdělil žádné skutečnosti, které by měly vliv na přesnost závěru znaleckého posudku.

2 VÝČET PODKLADŮ

- a) popis postupu znalce při výběru zdrojů dat
- Kontrola identifikačních údajů stroje a jejich porovnání s výrobním štítkem
- b) výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis (resp. označení)
- Stroj
 - Konzultace s výrobcem stroje
 - Znalecký standard č. I/2022
 - Vlastní archiv znalce
 - Fotodokumentace

3 NÁLEZ

3.1 Spisové podklady

3.1.1 Základní údaje o stroji

Rok výroby:	12 / 2022
Druh stroje:	velký průmyslový cnc stroj vhodný pro velkoformátové 2D/3D frézování
Tovární značka, obchodní označení:	CNC ŘEZACÍ PLOTR RM LX205750 VČ. PŘÍSLUŠENSTVÍ
Výrobní číslo:	2223
Výrobce:	CNC - Konečný s.r.o., Boršice 774
Celková hmotnost:	4200 kg
Příkon:	12 kW
Řídicí systém:	Delta NC300

3.1.2 Prohlídka stroje

Technický stav stroje zjištěn prohlídkou dne: 26.11.2025

Počet odpracovaných motohodin: nezjištěno

V době prohlídky nebylo možné provést kontrolu funkčnosti stroje.
Byla provedena pouze vizuální kontrola jednotlivých částí stroje a jeho příslušenství.

3.1.3 Údaje o opravách a poškozeních stroje.

Zjevně poškozena elektroinstalace.

3.1.4 Výbava stroje

Výbava stroje odpovídá značce a typu stroje.

3.1.5 Technický stav jednotlivých skupin stroje

Zjevné poškození elektroinstalace, viz foto v příloze č. 5.
Dle sdělení výrobce byl stroj před jeho přemístěním od provozovatele plně funkční.
Foto nového stroje pořízené výrobcem v příloze č. 6 a 7.
Uvedení do provozu by vyžadovalo dle vyjádření výrobce časově a ekonomicky velmi náročnou opravu, přípravu.

Na základě výše uvedených skutečností lze konstatovat, že technický stav stroje jako celku je horší, než úměrný amortizaci.

4 POSUDEK

4. 1 Volba způsobu ocenění

Směnná hodnota oceňovaného stroje (odhadovaná dosažitelná cena prodejně) je vyjádřena jeho tržní hodnotou.

Tržní hodnotou se v souladu s ustanovení § 2 odst. 4 zákona č. 151/1997 Sb. v platném znění (zákon o oceňování majetku) rozumí „odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.“

Pro stanovení tržní hodnoty je využito metodiky Znaleckého standardu č. I/2022 Oceňování silničních a zvláštních vozidel.

4.2 Stanovení hodnoty tržní stroje

4.2.1 Výpočet základní amortizace (ZA)

Doba provozu DP = 3 (roky), ZAD= ZA = 27 %.

Pramen, eventuální zdůvodnění: Údaje zjištěné výrobního štítku.
Znalecký standard č. I/2022.

4.2.2 Výpočet zbytkové užitnosti redukovaného stroje (ZURV)

Skupina	Výchozí užitnost VU_s (%)	Základní amortizace ZA_s (%)	Přirážka srážka PS_s $\pm$ (%)	Zbytková užitnost ZU_s (%)	Poměrný díl PD_s (%)	Poměrná zbytk. už. PZU_s (%)
Stroj jako celek	100	27,0	-30	51,1	100	51,1
Zbytková užitnost redukovaného stroje				ZURV =		51,1

4.2.3 Hodnota výchozí stroje (HNV)

Hodnota výchozí stroje HNV = 3 009 270 Kč

Pramen, zdůvodnění: Pořizovací cena stroje.
Informace od majitele stroje.

4.2.4 Výpočet hodnoty časové mimořádné výbavy

Druh, typ	Počet [ks]	Hodnota výchozí HN_{MV} [Kč]	Doba provozu (rok provozu)	Stav při prohlídce [%]	Zbytková užitnost ZU_{MV} [%]	Hodnota časová $HČ_{MV}$ [Kč]
Hodnota časová mimořádné výbavy celkem Kč						$HČ_{MV} =$ 0

4.2.5 Výpočet hodnoty časové stroje

Hodnota výchozí stroje	HN _V	3 009 270 Kč
Hodnota výchozí redukováného stroje	HN _{RV}	3 009 270 Kč
Zbytková užítost redukováného stroje	ZU _{RV}	51,1 %
Hodnota časová redukováného stroje	HČ _{RV}	1 537 737 Kč
Hodnota časová mimořádné výbavy	HČ _{MV}	0 Kč
Hodnota časová stroje	HČ _V	1 537 737 Kč
Hodnota časová stroje po zaokrouhlení		1 538 000 Kč

4.2.6 Výpočet hodnoty tržní stroje

Koeficient prodejnosti stroje K_p = 0,6

Způsob, ev. zdůvodnění stanovení K_p:

Koeficient prodejnosti byl stanoven na základě informací získaných průzkumem trhu a konzultacích s výrobcem stroje. V daném případě výrazně snížen z důvodu velmi specifického stroje, vyrobeného na zakázku speciálně za účelem obrábění určitých rozměrů výrobků.

Hodnota tržní stroje HTV = HČ_V x K_P = [redacted] Kč

Hodnota tržní stroje po zaokrouhlení: [redacted] Kč

5 ODŮVODNĚNÍ

Na základě provedené kontroly postupu lze konstatovat, že ve vztahu ke zdrojům dat měl znalec k dispozici potřebné podklady (viz kap. 2 posudku).

Rozhodující informace pro ocenění jsem zjistil z konzultací s výrobcem stroje.

Základní prohlídkou stroje, provedenou v rozsahu doporučeném metodikou ZS č. I/2022, byl ověřován skutečný technický stav stroje.

Zjištěný stav je popsán v kap. 3.1.5 posudku. Provedené ocenění

však nezohledňuje příp. skryté závady, které nelze základní prohlídkou zjistit.

Ve vztahu k tržním informacím pro ocenění se vychází z údajů uvedených v kap. 4 posudku. Při ocenění znalec mohl vycházet z údajů o prodejních transakcích.

Z provedeného ocenění vyplývá, že tržní hodnotu posuzovaného stroje lze dovozovat ve výši [redacted] Kč.

6 ZÁVĚR

a) Zadaná odborná otázka:

Stanovení tržní hodnoty stroje

CNC ŘEZACÍ PLOTR RM LX205750 VČ. PŘÍSLUŠENSTVÍ
v. č.: 2223

b) Odpověď na zadanou odbornou otázku:

Tržní hodnota stroje CNC ŘEZACÍ PLOTR RM LX205750 VČ. PŘÍSLUŠENSTVÍ
v. č.: 2223

je stanovena ve výši: [REDAKCE] Kč (vč. DPH)

Slovy: [REDAKCE] korun českých

Tržní hodnota stroje je vyjádřena v úrovni cen s DPH.

Seznam příloh:

Příloha číslo 1 - 7: [REDAKCE] Fotodokumentace stroje.

Náležitosti podle Vyhl. 503/2020 Sb.:

1. K provedení znaleckého posudku nebyl přizván konzultant.
2. Znalečné a náhrada nákladů byly vyúčtovány na základě sjednané dohody o ceně.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec, jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu se sídlem v Brně ze dne 11. 12. 1995 č. j.: 2456/95 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorová vozidla. Znalecký posudek byl zapsán pod pořadovým číslem 087849/2025 evidence posudků. [REDAKCE]

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu č. 25242

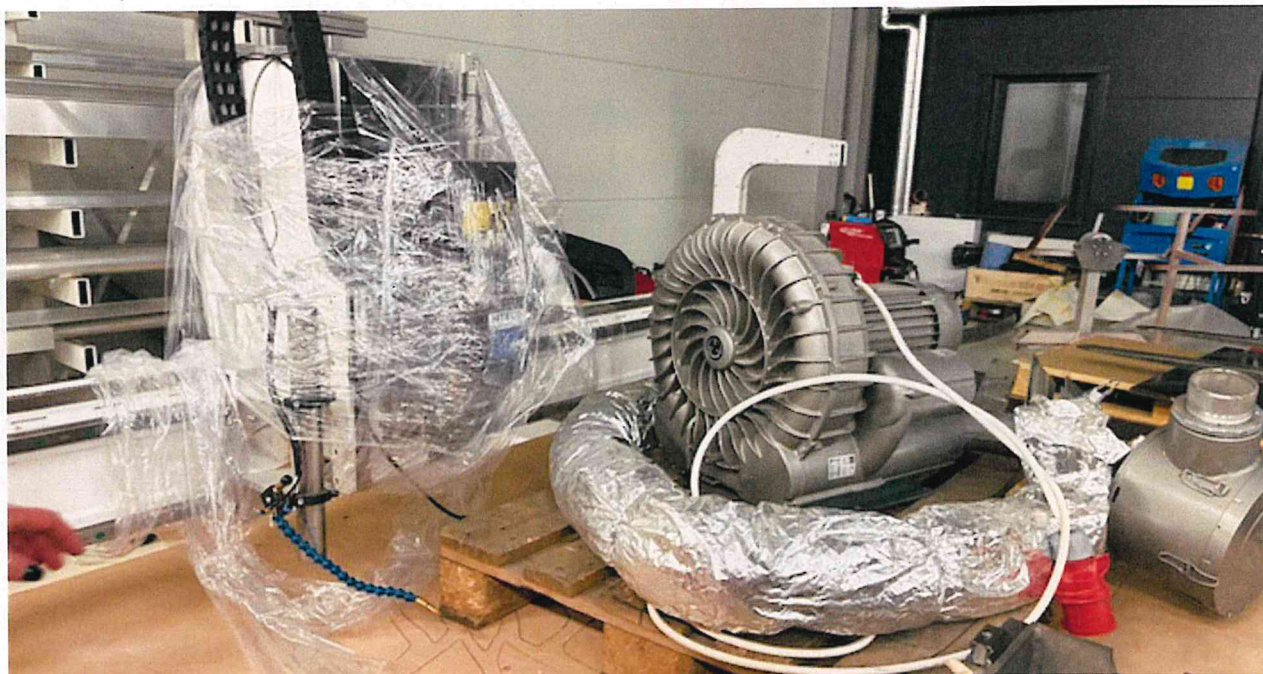
Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého a hrubě zkresleného znaleckého posudku v souladu s § 127a občanského soudního řádu.

Starovice dne 2.12.2025

Ing. Stanislav Hlávka



Příloha číslo 1



Příloha číslo 2

