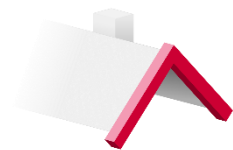


# HYPOTEČNÍ ÚVĚRY SERVIS



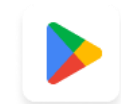
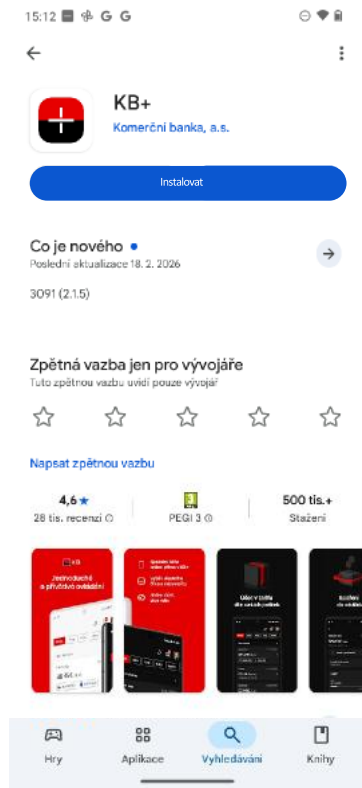
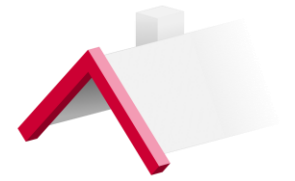
# JAK ZÍSKAT KB IDENTITU

Pro externí partnery

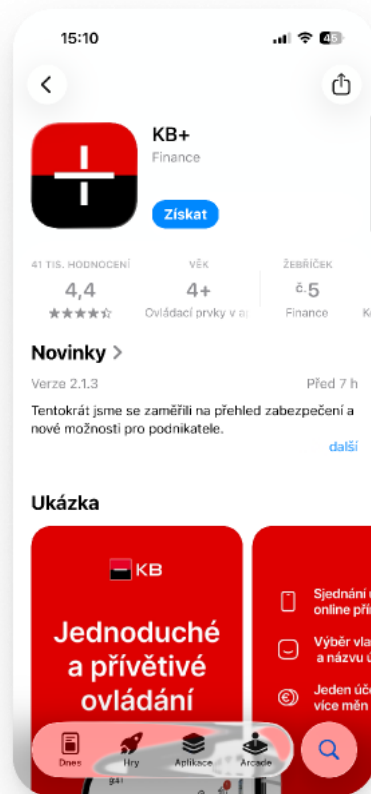


# JAK ZÍSKAT KB IDENTITU

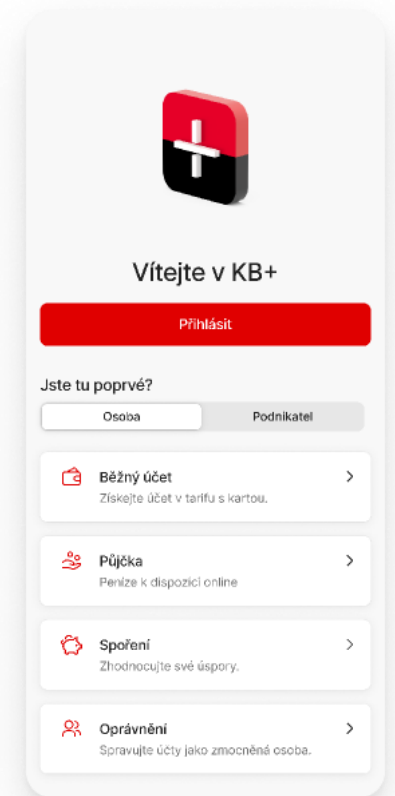
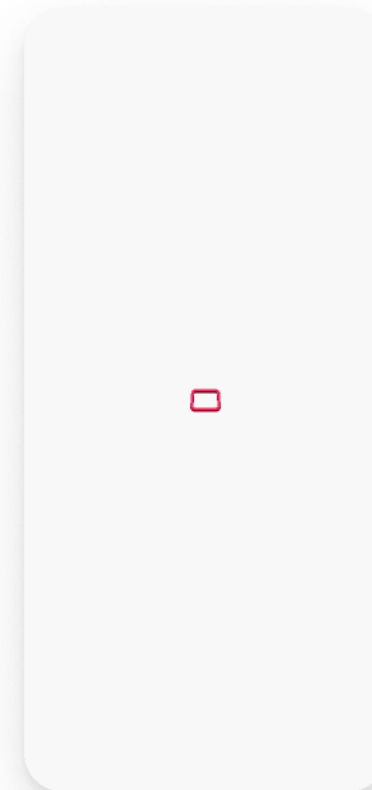
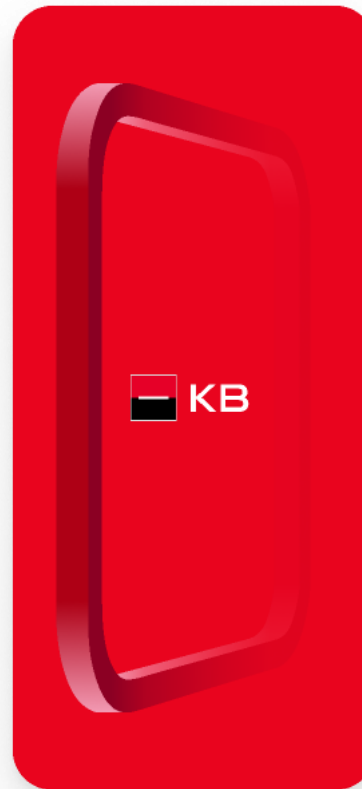
Přes Google Play nebo App Store stáhnou aplikaci KB+



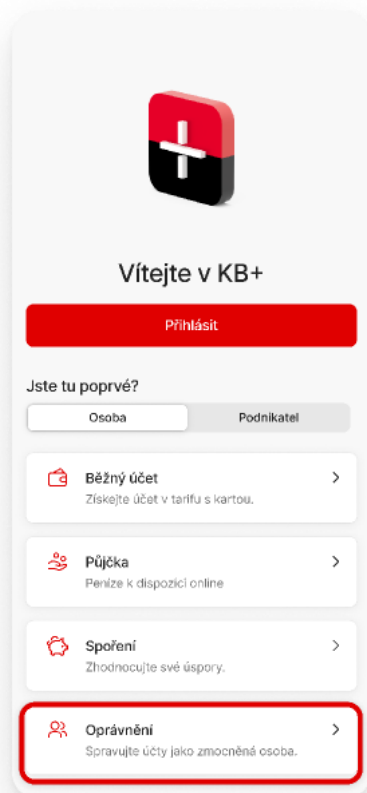
Google Play



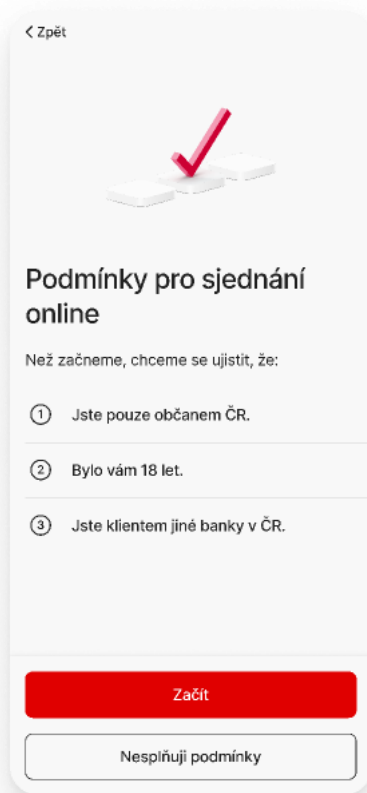
App Store



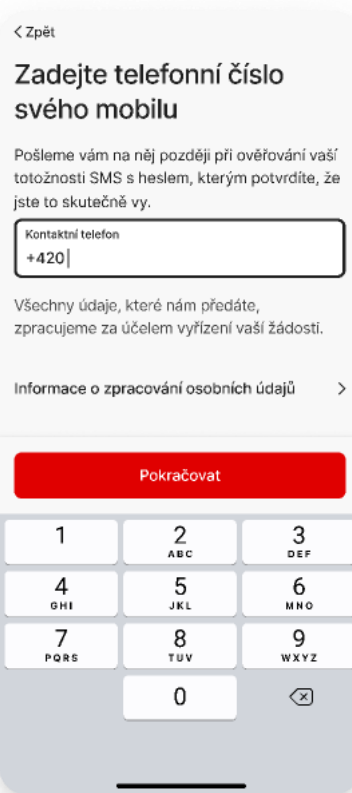
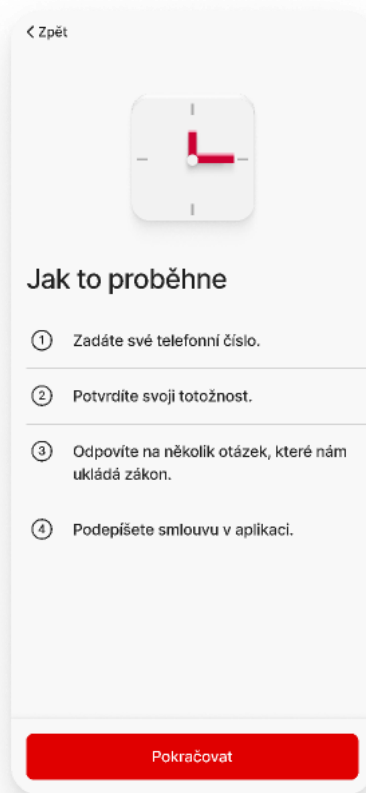
# JAK ZÍSKAT KB IDENTITU



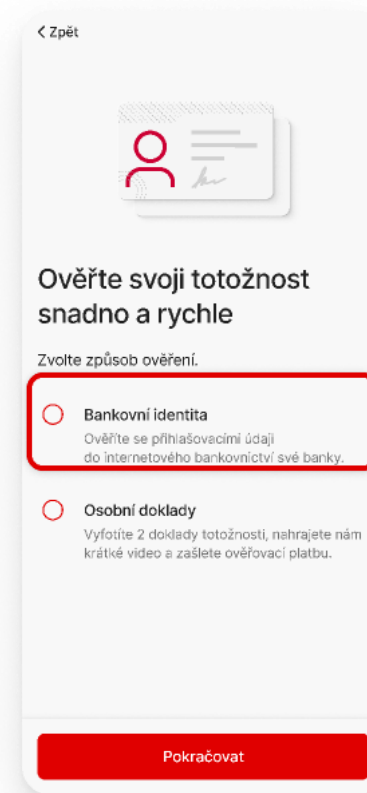
**Vyberte Oprávnění**



**Potvrďte podmínky pro online sjednání**



**Zadejte své telefonní číslo**

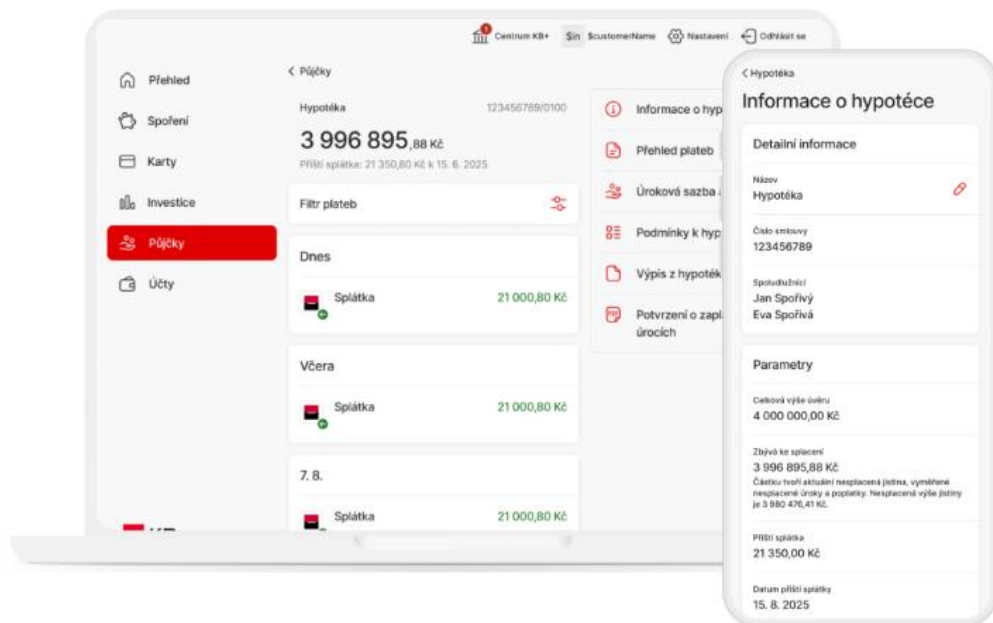


**Vyberte ověření přes Bank ID**

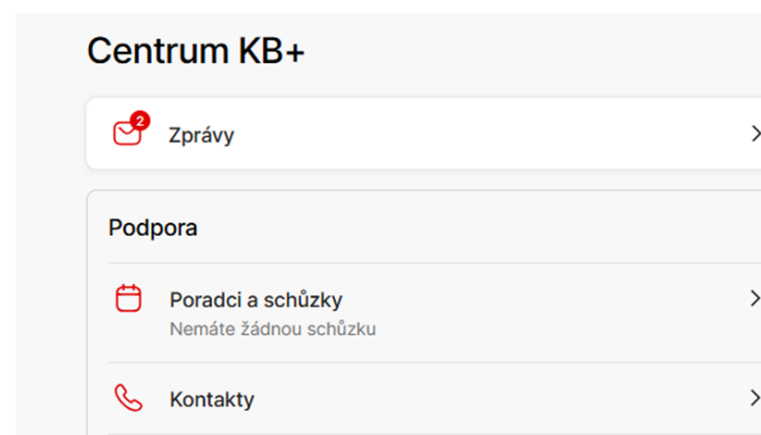
# HYPOTEČNÍ ÚVĚRY – následný servis



## Online



## KB na dálku / pobočka KB / pobočka KB poradenství



# HYPOTEČNÍ ÚVĚR

ČERPÁNÍ ONLINE, DOLOŽENÍ PODMÍNEK K ČERPÁNÍ  
A DOLOŽENÍ PODMÍNEK PO ČERPÁNÍ



# HYPOTEČNÍ ÚVĚRY – žádost o čerpání úvěru



## Splnění podmínek k čerpání – KB+

Overview of the 'Půjčky na bydlení' (Mortgage) section. It shows a mortgage amount of 4,000,000 Kč and a status indicating that the user can request a withdrawal. There are navigation tabs for 'Přehled', 'Spoření', 'Karty', 'Půjčky', and 'Účty'. A '+ Nová půjčka' button is visible, along with a section for 'Splacené a ukončené' (Paid and completed) with 1 loan.

The 'Čerpání' (Withdrawal) screen shows the remaining withdrawal amount of 4,000,000.00 Kč. It includes an information icon and a note: 'Vyplnit žádost o čerpání hypotéky můžete už teď. Peníze vám ale můžeme vyplatit, až budete mít splněné všechny podmínky.' Below this, there is a 'Podmínky čerpání' (Withdrawal conditions) section with 4 conditions to be met. A note at the bottom states: 'Zatím tady nemáte žádnou žádost.' (You currently have no requests here).

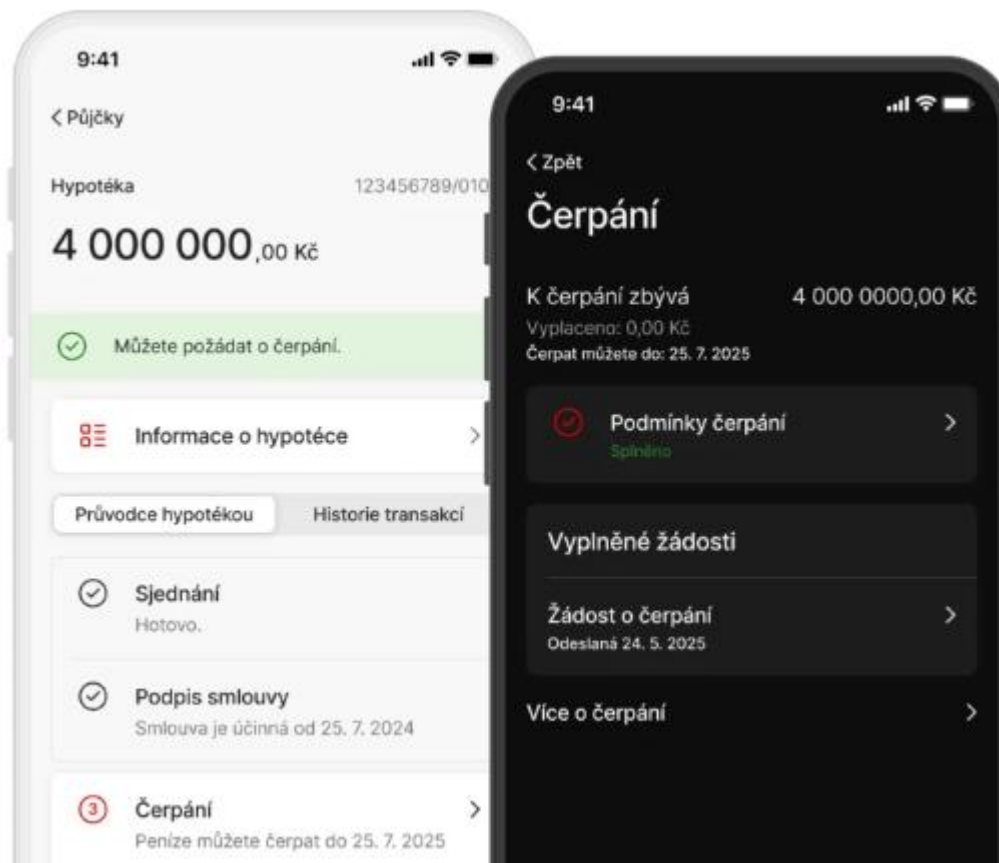
The 'Podmínky čerpání' (Withdrawal conditions) screen lists the conditions that must be met for the loan to be disbursed. The conditions are: 'Pojištění odpovědnosti' (Liability insurance), 'Předložení geometrického plánu' (Submission of a geometric plan), 'Předložení smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy' (Submission of a contract for the future purchase agreement), and 'Povinnost vyčerpání účelové části úvěru v přednostním pořadí' (Obligation to use the purpose-specific part of the loan in priority order).

The 'Pojištění odpovědnosti' (Liability insurance) screen provides details on the insurance requirement. It states: 'Předložte nám platnou a účinnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu třetím osobám nebo pojistky vztahující se k takové pojistné smlouvě.' (Submit us a valid and effective liability insurance policy for damage to third parties or an insurance policy related to such an insurance contract). It also includes a section for 'Způsob splnění' (Method of fulfillment) and a note: 'Předložení platné a účinné pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu třetím osobám nebo pojistky'.

The 'Dokumenty' (Documents) screen asks 'Jak chcete dokument vložit?' (How do you want to upload the document?). It offers three options: 'Vyfotit' (Take a photo), 'Z galerie' (From gallery), and 'Ze souborů' (From files). Below this, it says 'Dokumenty k odeslání' (Documents to be sent) and provides instructions: 'Nahrajte až 20 souborů o celkové velikosti do 20 MB.' (Upload up to 20 files with a total size of up to 20 MB). There is also a 'Povolené formáty' (Allowed formats) section.

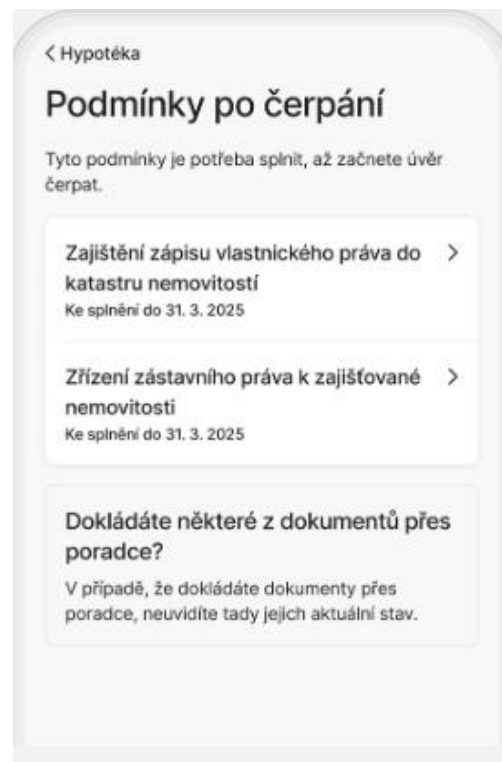
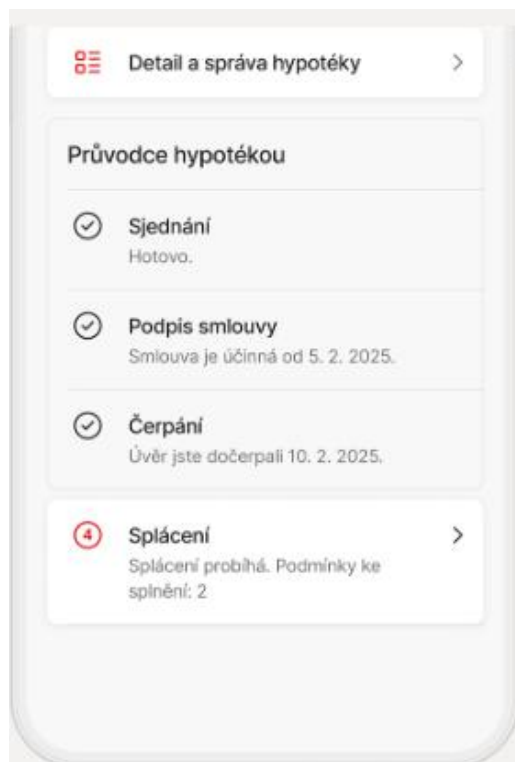
# HYPOTEČNÍ ÚVĚRY – žádost o čerpání úvěru

## Podání žádosti o čerpání – KB+



# HYPOTEČNÍ ÚVĚRY – podmínky po čerpání úvěru

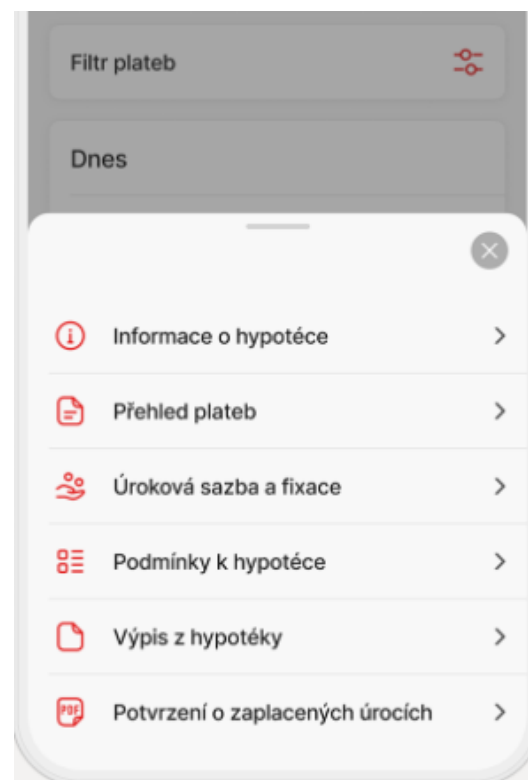
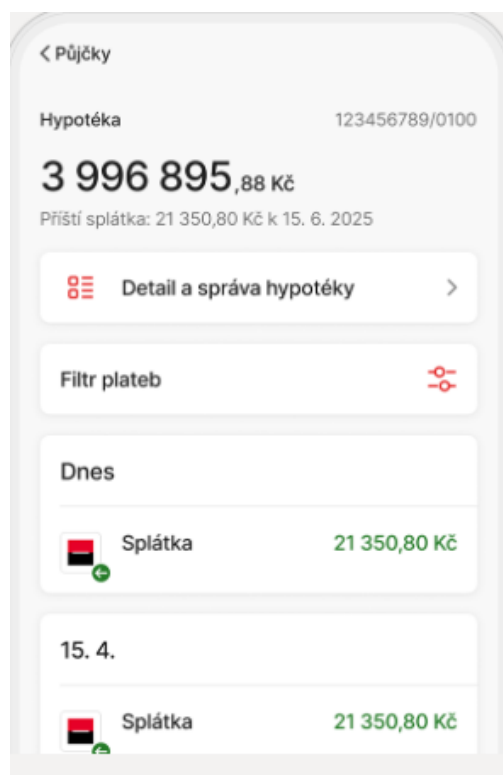
## Doložení podmínek po čerpání - KB+



# HYPOTEČNÍ ÚVĚRY – následný servis



## Výpisy a potvrzení o zaplacených úrocích k hypotéce – KB+



# HYPOTEČNÍ ÚVĚRY – následný servis



## Přehled o hypotéce – KB+

< Hypotéka

### Informace o hypotéce

Detailní informace

Název  
Hypotéka

Číslo smlouvy  
123456789

Spoludlužníci  
Jan Spořivý  
Eva Spořivá

Parametry

Celková výše úvěru  
4 000 000,00 Kč

Dířítí enlétka

Příští splátka  
21 350,00 Kč

Datum příští splátky  
15. 8. 2025

Úroková sazba  
4,95 % p.a. [Více o sazbě](#)

Fixace úrokové sazby končí  
15. 1. 2030  
Blíží se konec fixace.

Úvěr budete mít splacený  
15. 1. 2055

Čerpání úvěru

Celkem jste vyčerpali  
2 500 000,00 Kč

Úvěr jste dočerpali  
10. 2. 2025

Úvěr budete mít splacený  
15. 1. 2055

Čerpání úvěru

Celkem jste vyčerpali  
2 500 000,00 Kč

Úvěr jste dočerpali  
10. 2. 2025

Číslo účtu [Sdílet](#)

123456789/0100

Dokumenty

Smlouva a jiné dokumenty >

# HYPOTEČNÍ ÚVĚRY – následný servis



## ONLINE

Aktivace KB+

Zadání čerpání úvěru

Doložení podmínek k  
čerpání

Doložení podmínek po  
čerpání

Přehled o hypotečním  
úvěru

Výpisy, potvrzení o úrocích

### Odkaz

[Co mohu udělat online u  
hypotečního úvěru](#)

## NA POBOČCE

Změna pojištění

Změna / vyvázání  
dlužníka / spoludlužníka

Změna zajištění

Mimořádná splátka

Žádost o nabídku nové  
úrokové sazby

## OSTATNÍ

Retence

[retencehypotek@kb.cz](mailto:retencehypotek@kb.cz)

### ODKAZY

[Informace k nabídce nové  
úrokové sazby](#)

[Informace k mimořádné  
splátce](#)

[Potvrzení o zaplacených  
úrocích](#)

[Průvodce KB+](#)



**BUDOUCNOST  
JSTE VY**  **KB**