



Karta DTS - rodinný d m

Po umíst ní kurzoru na jednotlivá pole se zobrazí text nápov dy.
Podrobná nápov da je uvedena v p iložené p íru ce k vypl ování karet DTS.

Upozorn ní:
Je nutné vyplnit všechny údaje, které tato šablona obsahuje. Budou-li údaje v šablon DTS uvedeny chybn ě, nep esn ě nebo zavád ějícím zp ůsobem,
m ůže mít tato skute nost vliv na zm ěnu ceny obvyklé po místním šet ění nebo m ůže dodat ě n ězáp ě i iní nevhodnost nemovitosti k zajišt ění.

Základní informace

Typ nemovitosti:

Klient

P íjmení, jméno/Obchodní firma:

R /I O:

Kontaktní osoba pro místní šet ění

P íjmení a jméno:

Telefon:

Funkce:

Nemovitost

Katastrální území:

íslo listu vlastnictví:

Název obce:

Budova íslo popisné:

Ulice:

Stav budovy

Stav budovy:



Lokalita

Umístění nemovitosti

Umístění v obci:

Pevňující zástavba:

*RD
Lázeňská
Sklad/Výroba*

*Bytové domy
Administrativní/Služby*

*Obytná smíšená
Obchodní*

*Rekreační
Průmyslová*

Další údaje o lokalitě

Zastávka Metra do 10 min. chůze (pouze v Praze):

Hromadná doprava v místě:

Nejbližší zastávka vzdálená min.:

Občanská vybavenost:

Vzdálenost správního centra v km:

Negativní vlivy:

*Bez negativních vlivů
Záplavová oblast*

*Hluk
Jiné/jaké*

Prach

Exhalace



Pozemky

Pozemek 1

Identifikace pozemku/poznámka:

Celková výměra (m²):

Pozemek:

Svahová orientace pozemku:

Napojení na inženýrské sítě :

*elektro
OV*

*telefon
vodovod*

*kanalizace
vl. studna*

*vl. jímka
plynovod*

Přístup:

Přístup (jiný):

Parcelní čísla přístupových pozemků :

Ekologické zátěže:

Popis ekolog. zátěží:

Vztah k pozemkům:

Pozemek 2

(Vyplňte pouze v ojedinělých případech, kdy k vlastnictví rodinného domu se zahradou náleží též jiný funkčně nesourodý pozemek nebo pozemky, například ovocný sad na jiném místě v obci, lesní pozemek, apod.)

Identifikace pozemku/poznámka:

Celková výměra (m²):

Pozemek:

Svahová orientace pozemku:

Napojení na inženýrské sítě :

*elektro
OV*

*telefon
vodovod*

*kanalizace
vl. studna*

*vl. jímka
plynovod*

Přístup:

Přístup (jiný):

Parcelní čísla přístupových pozemků :

Ekologické zátěže:

Popis ekolog. zátěží:

Vztah k pozemkům:

Pozemek 3

(Vyplňte pouze v ojedinělých případech, kdy k vlastnictví rodinného domu se zahradou náleží též jiný funkčně nesourodý pozemek nebo pozemky, například ovocný sad na jiném místě v obci, lesní pozemek, apod.)

Identifikace pozemku/poznámka:

Celková výměra (m²):

Pozemek:

Svahová orientace pozemku:

Napojení na inženýrské sítě :

*elektro
OV*

*telefon
vodovod*

*kanalizace
vl. studna*

*vl. jímka
plynovod*

Přístup:

Přístup (jiný):

Parcelní čísla přístupových pozemků :

Komerční banka, a.s., se sídlem

Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1

IČO: 45317054, zapsána do OR vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

Verze dokumentu: 1.2

Ekologické zátěže:

Popis ekolog. zátěží:



Hlavní stavba – rodinný dům

Nelze-li desetinná místa u polí ek s vým ramí odd lit árkou (nap . 82,50), použijte prosím pro odd lení desetinného místa te ku (nap . 82.50).

Identifikace budovy/poznámka:

Typ budovy:

Obestav ěný prostor hlavní stavby (m3):

Celková podlahová plocha (m2):

Plocha zastav ěná hlavní stavbou (m2):

Po ět PP:

Po ět NP v ě obyt. podkroví:

Popis objektu:

Po ět byt ů v budov ě:

Celková podlahová plocha byt ů (m2):

Vytáp ění:

Topné médium:

Typ konstrukce:

Výtah:

Trvale užíváno:

Stá ět let:

Údržba, technický stav:

Rekonstrukce/rok:

P ědem ět rekonstrukce:

Úst ední

Jiné

Elektro

Zd ěná

Ocelová

Etážové

Tuhá paliva

Panelová

Železobetonová

Lokální

Tepel. erpadlo

D ěv ěná

Jiná

Dálkové

Plyn

Kamenná

Budova sou ěástí pozemku:

Právo stavby:

Platnost práva stavby do:

Výše náhrady po uplynutí práva stavby:

Typ trvání stavby:

Platnost trvání stavby (rok):

Vlastní parkování

Po ět garáží:

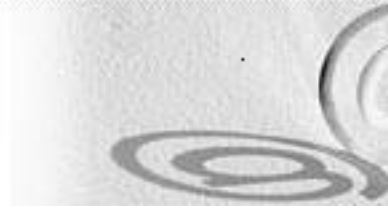
Po ět stání:

Samostatn ě stojící

V p ěstavb ě

V PP

V 1.NP

**Specifické údaje pouze pro RD**

Číslo bytu	Dispozice	Mezonet	Podkrovní vestavba	Podlahová plocha bytu m ²	Obsazenost	Nájemné, kategorie bytu	Doba nájmu
1							
2							
3							



Vedlejší stavby

Popis:

Podlahová plocha (m²):

Doplňující údaje, vyjádření klienta:

V:

Dne:

Jméno osoby, která formulář vyplnila:

Poznámka: Tento formulář zašlete do banky v elektronické podobě e-mailem