

Nová veze aplikace Noby k 25. 04. 2025

Dne 24. 4. večer bude nasazena nová verze aplikace Noby. Novinky, které přináší, budou dostupné od 25. 4. ráno. Co bude nová verze obsahovat?

Modelace

Ve výsledkovém panelu zobrazujeme výši poplatku, na který může obchodník požádat o slevu v rámci Individuální ceny (sleva z úrokové sazby + sleva z poplatku).

Výsledek	Výsledek výpočtu	
	Měsíční splátka	3 535 Kč
Nápvěda	Datum první anuitní splátky	15.07.2025
	Počet anuitních splátek	204
	Datum splatnosti	15.06.2042
	Výše úvěru	500 000 Kč
	LTV	50 %
	Vypočtená úroková sazba	4,59 %
	Typ vypočtené sazby	standardní
	Garance úrokové sazby do	01.06.2025
	Navržená úroková sazba	4,59 %
	Poplatky	zobrazit / upravit
	Poskytnutí hypotečního úvěru	4 900 Kč
	RPSN	4,9105 %
	Celková splatná částka	729 425,15 Kč
Nabídka Kalkulace		
Splátkový kalendář		

Změnové žádosti,

V horní části obrazovky přidána informativní hláška upozorňující na výběr poplatků.

❗ Jednoduché typy změn jsou zdarma (zkrácení lhůty čerpání, změna čísla účtu pro splácení a změna zaslání výpisu z úvěrového účtu). Ostatní změny budou zpoplatněny částkou 3 000 Kč. Poplatek se strhne automaticky až po účinnosti dodatku z účtu, ze kterého je úvěr splácen.

Žádost o čerpání

Přidán nový stav Žádosti o čerpání – “Probíhá zpracování”. Zobrazí se v situaci, kdy si složku převezme pracovník týmu Čerpání ke kontrole.

Nové notifikace k čerpání a expiraci obchodního případu, termín expirace

- Noby rozesílá nové e-mailové notifikace:
 - o U obchodů s blížícím se termínem automatického ukončení rozpracované Žádosti
 - o U změnových požadavků a žádostí o čerpání, kde došlo k podpisu, ale nebylo předáno do KB Bydlení ke zpracování
- Pokud se blíží termín automatického ukončení obchodu, je na detailu obchodního případu zobrazeno upozornění s datumem a popisem, co je potřeba s obchodem udělat, aby se posunul do další fáze.

Hypoteční úvěr 503082101 ALEŠ NOBY Hypoteční úvěr 951082822

Na případu je rozpracovaná Žádost o produkt Hypoteční úvěr.

Pokud nedojde k podpisu Žádosti o úvěr do 15.04.2025, bude obchodní případ automaticky ukončen.

[Pokračovat](#)



Zadání daňového domicilu

Opraveno mazání data platnosti domicilu po zadání příslušné země 😊

Historie obchodního případu

Nově historie obsahuje další informace, například:

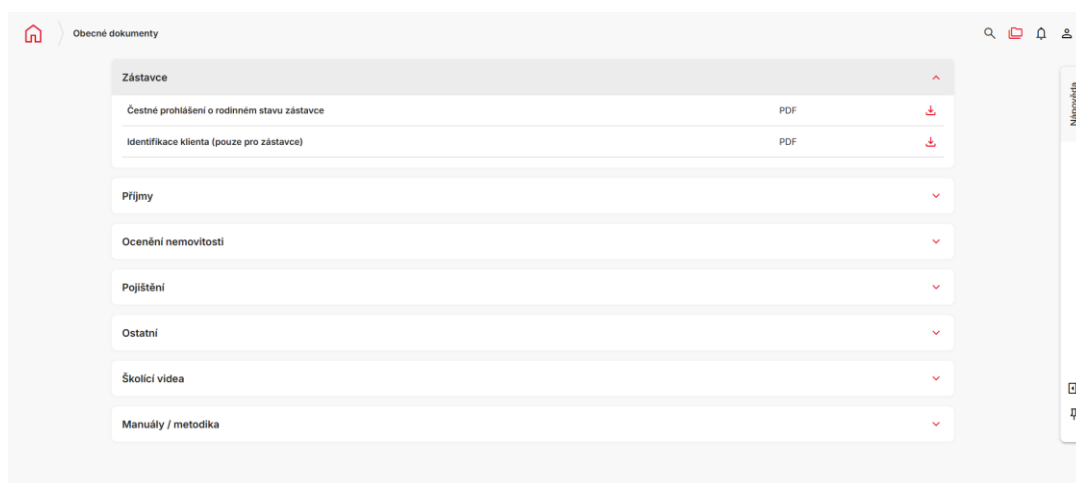
- vytvoření, schválení/zamítnutí cenové výjimky
- vytvoření podepisovacího úkolu ke smlouvě/dodatku, přijetí originálu smluvního dokumentu bankou
- založení změnového procesu
- předání na Hypotečního poradce

Zobrazení stornovaných případů

Nově se stornované obchodní případy zobrazují na přehledu ještě 30 dnů od ukončení.

Obecné dokumenty **screen**

- Redesign obrazovky se zobrazením obecných dokumentů ke stažení
- Kategorizace dokumentů
- Rozšíření počtu dokumentu ke stažení (*včetně odkazů na instruktážní videa a manuály*)



Ocenění

Automaticky přenášíme kontaktní údaje pro místní šetření při přechodu z on-line na standardní ocenění.

Technické změny

- Díky technické úpravě v Noby (*změny v URL adresách*) se může stát, že nebude fungovat Vámi uložený odkaz na konkrétní obrazovku rozpracované žádosti.
- Jak situaci řešit? Kde je to možné, nabídneme automaticky odkaz na správnou stránku, v ostatních případech naleznete obchod pomocí vyhledávání na Přehledu.