

Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby - s účinností od 14.12.2020

stručný přehled změn

- *článek IV. Výše úvěru, odst. 2 – nově v ÚP místo ve smlouvě o úvěru*

2. Klient čerpá Úvěr přednostně v Měně úvěru.

Pokud je Úvěr sjednán v Kč a Klient požádá o Čerpání v cizí měně, pro přepočtení měny Čerpání na Měnu úvěru se použije Kurz deviza prodej platný v den Čerpání, nedohodne-li se Klient s Bankou předem jinak.

Pokud je Úvěr sjednán v cizí měně a Klient požádá o Čerpání v jiné měně než v Měně úvěru, pro přepočtení měny Čerpání na Měnu úvěru se použije (i) v případě Čerpání v Kč Kurz deviza nákup platný v den Čerpání, (ii) v případě Čerpání v jiné cizí měně přepočtení přes Kč podle Kurzu deviza nákup a Kurzu deviza prodej platných v den Čerpání, nedohodne-li se Klient s Bankou předem jinak.

Požádá-li Klient o Čerpání v Měně úvěru na Běžný účet, který je veden v jiné měně, pro přepočtení měny Čerpání na měnu Běžného účtu se použije shora uvedený postup obdobně.

Požádá-li Klient o Čerpání v jiné měně než v Měně úvěru na Běžný účet, který je veden v Měně úvěru, Banka převede na Běžný účet částku v Měně úvěru stanovenou shora uvedeným postupem.

- *nový čl. VII. Úročení, změna měny, odst. 10 - obecná klauzule pro případ změny nebo ukončení některých referenčních sazeb*

10. Změna nebo ukončení některých referenčních sazeb

Bez ohledu na ostatní ustanovení Smlouvy a Úvěrových podmínek (zejména článku VII. odstavec 2 Úvěrových podmínek), smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že referenční sazby EURIBOR, LIBOR nebo jiné referenční sazby IBOR, používané pro účely Smlouvy (i) mohou být dotčeny metodologickou změnou nebo jinou změnou, která bude mít dopad na jejich hodnotu, (ii) nemusí být v souladu s příslušnými právními předpisy a nařízeními (např. Evropské nařízení o referenčních hodnotách / European Benchmark Regulation, které zahrnuje mimo jiné sazbu EURIBOR) anebo (iii) mohou být trvale zrušeny (zejména sazba LIBOR). Smluvní strany dále berou na vědomí, že skutečnosti uvedené v předchozí větě mohou mít zásadní nepříznivý dopad na poskytování Úvěru Klientovi na základě Smlouvy. Proto se smluvní strany zavazují, že pokud nastane nebo hrozí některá z výše uvedených skutečností, zahájí smluvní strany jednání za účelem dosažení dohody o nezbytných změnách Smlouvy, aby mohl pokračovat Úvěr na základě Smlouvy a zejména dohody o nezbytné změně referenční sazby a původně sjednané pevné odchylky úrokové sazby. Takové jednání o změně Smlouvy bude každou smluvní stranou vedeno v dobré víře a s ohledem na převažující tržní praxi. Pokud se smluvní strany nedohodnou na změně Smlouvy, je Banka oprávněna změnit referenční sazbu a původně sjednanou pevnou odchylku úrokové sazby způsobem stanoveným příslušným regulatorním orgánem, centrální bankou nebo jiným příslušným orgánem veřejné moci, případně upravit úrokovou sazbu jiným způsobem v souladu s obvyklými tržními standardy, aby bylo pokud možno vyloučeno, že v důsledku změny referenční sazby dojde k ekonomickému znevýhodnění některé smluvní strany.

- *čl. VIII Splácení, odst. 5*

5. Předčasné nebo opožděné splacení, úroky z prodlení

Klient je oprávněn vrátit Bance poskytnuté peněžní prostředky i předčasně, a to za podmínek stanovených v těchto Úvěrových podmínkách a ve Smlouvě.

Pokud se Klient ocitne v prodlení s vrácením jistiny nebo její splatné části, je povinen počínaje prvním dnem prodlení až do zaplacení platit Bance úroky z prodlení z částky, s jejíž úhradou je v prodlení, ve výši rozdílu mezi sazbou pro úroky z prodlení určenou v příslušném Oznámení o úrokových sazbách a úrokovou sazbou z Úvěru. Banka může požadovat úrok z prodlení z částek, s jejichž úhradou je Klient v prodlení, ve

výši určené v příslušném Oznamení o úrokových sazbách, a to počínaje prvním dnem prodlení až do doby zaplacení dlužné částky. Pokud v době prodlení Klienta dojde ke změně sazby úroků z prodlení podle příslušného Oznamení o úrokových sazbách, případně změně úrokové sazby z Úvěru, změna se počínaje dnem účinnosti změny příslušné úrokové sazby i výše úroků z prodlení, které je Klient povinen platit podle tohoto ustanovení. Zaplacením úroků z prodlení není dotčena povinnost Klienta nahradit škodu, která Bance vznikla v důsledku prodlení Klienta. V případě, že Klient uhradí dlužnou částku do 5 kalendářních dnů po její splatnosti, jeho povinnost platit Bance úroky z prodlení zaniká. Předchozí věta se neuplatní na dluhy vzniklé v souvislosti s Čerpáním kontokorentního Úvěru.

- čl. X. Povinnosti klienta, odst. 11

11. Zničení, převod objektu úvěru

Klient je povinen Banku neprodleně písemně informovat, že došlo ke zničení, znehodnocení nebo podstatnému poškození Objektu úvěru. Klient je dále povinen Banku předem písemně informovat o rozhodnutí převést Objekt úvěru na jinou osobu. Při převodu Objektu úvěru jiné osobě je Banka oprávněna postupovat podle článku XIII. odstavce 3 těchto Úvěrových podmínek Úvěr splatný ke dni uzavření smlouvy o převodu Objektu úvěru.

- nový čl. XI. Další ujednání, odst. 4

4. Omezení plateb při prodlení fyzické osoby – podnikatele

Ustanoveními Smlouvy a Úvěrových podmínek týkajícími se úročení a smluvních pokut nejsou dotčena omezení výše úroků, úroků z prodlení a smluvních pokut vyplývajících z platných právních předpisů pro případ prodlení fyzické osoby – podnikatele s plněním peněžitého dluhu.

- nový čl. XII. Prohlášení, odst. 15 (čl. XII. Prohlášení, odst. 15 bude přečíslována na odst. 16)

15. Předání údajů o třetí osobě

Klient prohlašuje, že v případě předání údajů o třetích osobách Bance při sjednávání či plnění Smlouvy je oprávněn takové údaje Bance předat k tomu, aby je zpracovávala pro účely sjednání a plnění Smlouvy s tím, že následně budou takové údaje Bankou uschovávány jako součást smluvní dokumentace v době uložené právními předpisy.

- čl. XIII. Případy porušení, odst. 1.17

1.17. Trestní stíhání, odsouzení Klienta

Proti Klientovi nebo členům jeho statutárního orgánu bylo zahájeno nebo je vedeno trestní stíhání, Klient byl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo mu byl uložen trest, ochranné či zajišťovací opatření.

2. Případy porušení podle odstavce 1.9 (Zrušení, likvidace, přeměna, změna právní formy, změna ovládací osoby) tohoto článku XIII. se nepoužijí, pokud Klientem je fyzická osoba. Případy porušení podle odstavce 1.9 (Zrušení, likvidace, přeměna, změna právní formy, změna ovládací osoby), odstavce 1.10 (Insolvenční či jiné řízení s obdobnými právními účinky, výkon rozhodnutí), kromě případu nařízení výkonu rozhodnutí (exekuce), a odstavce 1.11 (Prohlášení konkurzu) tohoto článku XIII. se nepoužijí, pokud Klientem je obec. Případy porušení podle odstavce 1.14 (Úmrtí klienta) a odstavce 1.15 (Omezení svéprávnosti) se nepoužijí, pokud Klientem je právnická osoba.

3. Banka je oprávněna, pokud nastane Případ porušení:

- a) odstoupit od Smlouvy;
- b) prohlásit veškeré dluhy Klienta ze Smlouvy (nebo kteroukoli jejich část určenou Bankou) za okamžitě splatné nebo splatné v době, kterou Banka stanoví, aniž by zároveň odstoupila od Smlouvy, a žádat jejich splacení, na základě čehož se veškeré takové dluhy Klienta ze Smlouvy stanou splatnými buď okamžitě, nebo ve stanovené době;

- c) neposkytnout nebo vypovědět další Čerpání Úvěru podle Smlouvy; ~~výpověď nabývá účinnosti dnem jejího doručení Klientovi;~~
- d) vykonat jakékoli zajištění dluhů Klienta vůči Bance vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou k úhradě splatných dluhů Klienta vůči Bance, a to v pořadí a způsobem určeným Bankou, ledaže toto pořadí anebo tento způsob je stanoven kogentními ustanoveními právních předpisů;
- e) provést úhradu splatných dluhů Klienta vůči Bance vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou z prostředků na účtech Klienta vedených u Banky. K úhradě podle předcházející věty je Banka oprávněna použít i prostředky na vkladových účtech nebo vkladech Klienta u Banky, a to i před dohodnutým termínem splatnosti těchto vkladových účtů nebo vkladů. V takovém případě je Banka oprávněna účtovat Klientovi cenu za předčasný výběr a další poplatky v souladu s příslušnou smlouvou o zřízení a vedení vkladového účtu nebo vkladu. Banka je oprávněna provést úhradu dluhů Klienta vůči Bance i z debetního zůstatku do výše limitu sjednaného pro debetní zůstatek na běžných účtech Klienta u Banky;
- f) nevydat prostředky Klienta na účtu do výše veškerých nesplacených dluhů Klienta vůči Bance;
- g) zvýšit úrokovou sazbu způsobem dohodnutým ve Smlouvě;
- h) snížit, popřípadě zrušit Limit kontokorentního nebo revolvingového Úvěru.

Banka oznámí Klientovi uplatnění výše uvedených opatření s tím, že výpověď dle písmene c), opatření uvedená pod písmeny b) a e), a dále opatření dle písmene h) s výjimkou snížení Limitu o nečerpanou část Limitu jsou účinná okamžikem doručení oznámení Banky Klientovi. Ostatní opatření je Banka oprávněna uplatnit s okamžitou účinností.

Banka je oprávněna podle svého uvážení použít jedno i více z opatření uvedených výše, a to současně nebo jednotlivě.

- čl. XVIII. Vymezení pojmů, odst. 1.

„**PRIBOR**“ je Pražská mezibankovní referenční zápůjční sazba a je uveřejňována systémem REUTERS, strana PRBO pro požadované období, popřípadě na straně ji nahrazující. Banka použije pro stanovení úrokové sazby tuto sazbu fixovanou 2 Pracovní dny před datem Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru 2 Pracovní dny před datem vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovením nebo Aktualizací úrokové sazby. V případě, že je pro Úvěr sjednána úroková sazba O/N PRIBOR, Banka použije pro stanovení úrokové sazby příslušnou sazbu fixovanou v den Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru sazbu fixovanou k datu vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovení nebo Aktualizace úrokové sazby. Pokud je sazba nižší než nula (0), za PRIBOR nebo O/N PRIBOR se bude považovat sazba ve výši nula (0).