

DEFINICE SLUŽBY

Služba „Hypoteční kalkulačka“ umožňuje modelovat parametry hypotečního produktu (Hypotečního úvěru a Americké hypotéky) na základě definovaných kritérií. Kromě standardních parametrů úvěru (měsíční splatná částka, úroková sazba, splátkový kalendář, rozpis poplatků) služba nabízí také kalkulaci dalších variant splátek (pro nejvíce využívané doby fixace).

K ČEMU JE TO DOBRÉ?

Službu lze využít pro vytvoření vlastní hypoteční kalkulačky nebo začlenit do aplikace, která porovná parametry hypoték z více finančních institucí.

JAKÉ INFORMACE JSOU POSKYTOVÁNY?

Vstupní parametry:

| | | | |
|-----------------------|----------------|------------------------------------------|--------------------------------------|
| Částka úvěru | Celkové příjmy | Celkové výdaje | Doba fixace |
| Doba splatnosti úvěru | Věk klienta | Vlastní prostředky (u Hypotečního úvěru) | Výše zajištění (u Americké hypotéky) |

Parametry Hypotečního úvěru a Americké hypotéky:

| | | | |
|-----------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Měsíční splátka | Úroková sazba | RPSN | Celková splatná částka |
| Celkový počet splátek | Splátkový kalendář | Další varianty splátek (pro nejpoužívanější doby fixace) | Rozpad poplatků (včetně informace, zda je daný poplatek součástí RPSN) |

PRODUKČNÍ POŽADAVKY

Služba Hypoteční kalkulačka je veřejně dostupné API. Jedinou podmínkou je registrace na <https://www.kb.cz/cs/api>.

JAK TO FUNGUJE?

Po registraci na API Portálu již stačí pouze provázat vaši aplikaci se službou a vygenerovat klíč k provolání API (bližší informace naleznete v nápovědě k API Portálu, která je dostupná na stránkách <https://www.kb.cz/cs/api>).