

Nová verze Noby

Datum instalace: 21. 9. 2026 večer

Dostupnost na produkci: ráno 22. 9. 2026.

Automatické odesílání žádostí

Žádosti o změnu a Žádosti o čerpání jsou po dokončení elektronického podpisu **automaticky** odeslány ke zpracování.

Podepisování

- Šablony podepisovaných dokumentů, generovaných v Noby, budou nově mít podobou odpovídající šablonám KB. Nové šablony budeme nasazovat postupně a začneme šablonou Údaje o zůstávajícím/přistupujícím k dluhu, následovat bude Žádost o poskytnutí úvěru.

The screenshot shows a loan application form from KB. At the top left is the KB logo. The title 'Žádost o poskytnutí úvěru' is centered. Below it is a registration number 'HF00003246078' with the label 'Registrační číslo' underneath. The form is divided into two main sections: 'Parametry úvěru' and 'Podmínky úvěru'. The 'Parametry úvěru' section contains a table with loan details. The 'Podmínky úvěru' section contains a single row with a checkbox and a label.

Parametry úvěru	
Typ úvěru	Americká hypotéka
Výše úvěru	2 000 000 Kč (slovy dva miliony Kč)
z toho neúčelová část	50 000 Kč
Vlastní zdroje	-
Ostatní cizí zdroje	-
Doba fixace	2 roky
Splatnost úvěru	10 let a 7 měsíců
Den splácení	20. den v měsíci
Účel úvěru	spácení úvěru / půjčky neúčelová část
Podmínky úvěru	
Domicilace příjmů do Komerční banky, a.s. (dále jen „Banka“)	☐ ano

- U každé nově nasazované šablony se také změní podepisovací obrazovka. Obrazovka bude obsahovat více informací, jako například stav podpisů jednotlivých podepisujících. Nově se stav podepisování aktualizuje automaticky (*ale stále zůstává možnost spustit ruční aktualizaci*). Povolené podepisovací metody jsou zobrazeny přímo v Noby.

Žádost o poskytnutí úvěru

🔍 v procesu FormId: NU0000054955009 ✉ Odeslat k pročení 📄 Náhled dokumentu

Podepisující	Stav podpisu	Metody podpisu
NADALOVÁ MARIE	V procesu	
VEČEROVÁ APOLENA	V procesu	

Klient

Na Detail subjektu jsme přidali potvrzení, že identifikace klienta proběhla **za jeho fyzické přítomnosti**. Až po potvrzení bude možné upravit data klienta.

Detail subjektu ✕

☒ Potvrzuji, že jsem klienta ztotožnil vůči platnému dokladu za jeho fyzické přítomnosti.
Při vzdálené obsluze aktualizujte klientská data v Interní aplikaci KB.

Základní identifikační údaje

Jméno ALISA	Příjmení NADALOVÁ	Datum narození 02.01.1984
Rodné příjmení Federerová	Pohlaví žena	Rodinný stav svobodný/á

V Noby pak bude uvedena informace o fyzickém ověření včetně jména ověřující osoby.

Detail subjektu ✕

Základní identifikační údaje 🔍 📌 Identifikaci klienta za fyzické přítomnosti provedl Michal BALOUN

Jméno MARIE	Příjmení NADALOVÁ	Datum narození 16.07.1977
----------------	----------------------	------------------------------

Kalkulačka příjmů z DP

Nově kalkulačka příjmů hlídá vyplnění vybraných polí a kontroluje jejich závislosti. V případě nesouladu uživatele upozorní na chybějící údaje, bez jejichž doplnění není možné pokračovat.

37 Dílčí základ daně nebo ztráta ze samostatné činnosti podle § 7 zákona (ř. 113 přílohy č. 1 DAP)

Jestliže je vyplněn alespoň jeden z řádků 101 – 110, pak musí být vyplněn i řádek 37.

39 Dílčí základ daně nebo ztráta z nájmu podle § 9 zákona (ř. 206 přílohy č. 2 DAP)

PŘÍLOHA č. 1 - DAP

101 Příjmy podle § 7 zákona

568 000

Kč

102 Výdaje související s příjmy podle § 7 zákona

Úkoly

Při zadání konzultace typu "**Konzultace - Dotaz k ocenění**" a "**Konzultace - ZOV**" přibývá možnost výběru ID objednávky ocenění ze seznamu ocenění navázaných na obchodní případ. Ruční zadání je i nadále zachováno.

Konzultace

Hlavní úvěrový proces
Zpracovatel: **Bude přiřazen**

Požadavek

Typ
Dotaz k ocenění

☒ Vybrat ze seznamu ocenění na úvěru
☐ Zadat ručně ID objednávky ocenění

Typ nemovitosti	Adresa	Katastrální území	Typ ocenění / Odesláno k ocenění	ID objednávky ocenění	
rodinný dům, vila	Krouzova 3037/12, 143 00 Praha 4 — Modřany	Modřany [728616]	Standard, 29.07.2026	81696	☒ Vybrat ocenění
bytová jednotka	Pražská 124/13, 278 01 Kralupy nad Vltavou — Minice	Minice u Kralup nad Vltavou [672751]	Standard, 29.07.2026	81697	☒ Vybrat ocenění
rodinný dům, vila	Krouzova 3018/8, 143 00 Praha 4 — Modřany	Modřany [728616]	Online, 29.07.2026	81698	☒ Vybrat ocenění
bytová jednotka	Nad Borovičkami 152, 277 51 Nelahozeves — Lešany	Lešany u Nelahozevsi [702781]	Standard, 21.07.2026	81596	☒ Vybrat ocenění

Komentář

0 / 2000

Nahrát samostatné dokumenty

Přidat